



**RICHIESTA AFFRANCAZIONE
CANONI ENFITEUTICI E DI NATURA
ENFITEUTICA**

(art. 7 Legge 1766/1927)

Marca da bollo da 16,00 euro

Comune di Fabrica di Roma, via A. Cencelli n. 20 - 01034 VT Fabrica di Roma
2° Settore

CF - P.IVA: 00222350563
comunedifabricadiroma@legalmail.it

II/ La sottoscritto/a¹

codice fiscale _____

nato/a a² _____ Prov. _____ il³ _____

Residente in: Comune⁴ _____ Prov. _____ C.A.P. _____

indirizzo⁵ _____ n. _____ tel. _____ / _____

email _____ fax _____ / _____

- In qualità di proprietario
 In qualità di legale rappresentante della persona giuridica:
 In qualità di amministratore di:

Ragione sociale _____

p. iva _____

sede _____ via _____ n. _____

RICHIEDE

L'affrancazione dei canoni enfiteutici e di natura enfiteutica derivanti dalla liquidazione degli usi civici imposti a favore della collettività di Fabrica di Roma, che il sottoscritto dichiara di non aver precedentemente affrancato,

che gravano sui terreni distinti in Catasto al:

foglio _____ particelle nn. _____ Superficie _____

foglio _____ particelle nn. _____ Superficie _____

foglio _____ particelle nn. _____ Superficie _____

foglio _____ particelle nn. _____ Superficie _____

ALLEGA

- planimetria catastale aggiornata (di data non anteriore a tre mesi) con evidenziata l'area oggetto di richiesta;
 - visure catastali storiche di ogni particella aggiornate (di data non anteriore a tre mesi);
 - estratto planimetria catastale di impianto meccanografico;
 - planimetria del fabbricato depositato in catasto (se presente);
 - copia dell'atto di concessione edilizia del fabbricato;
 - copia atto di acquisto del terreno e/o fabbricato;
 - attestato di regolarità dell'immobile;
 - conformità urbanistica dell'immobile;
 - conformità catastale dell'immobile;
 - ricevuta versamento diritti di segreteria dell'importo di € 153,00 sul conto bancario di tesoreria Intesa San Paolo SPA, filiale di Civita Castellana, intestato al comune di Fabrica di Roma IT59C0306973030100000046004, o bollettino postale c/c 12568010 inserendo nella causale "Richiesta affrancazione canoni enfiteutici" e il nominativo del richiedente e i dati catastali dell'immobile;
 - n. 1 marche da bollo da 16,00 € (una da applicarsi sulla presente domanda e una da applicarsi sul certificato). **N.B.** nel caso di richiesta per scopo successione, l'istanza ed il certificato sono esenti da bollo. In tutti gli altri casi di esenzione, il richiedente dovrà dimostrare il possesso dei requisiti per l'esenzione dall'imposta di bollo;
 - fotocopia documento di riconoscimento del richiedente.
- Con la firma della presente istanza, il soggetto interessato autorizza il Comune di Fabrica di Roma a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. sulla tutela dei dati personali.

Note: _____

FABRICA DI ROMA, _____

IL RICHIEDENTE

NOTE PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

¹ Il presente modello di autocertificazione deve essere compilato dal richiedente in qualità di proprietario o avente titolo.

² Specificare per esteso il Comune di nascita, se nato all'estero specificare anche lo Stato.

³ Inserire giorno, mese ed anno di nascita a 4 cifre.

⁴ Comune: Indicare il Comune di residenza; se residente all'estero specificare anche la Nazione.

⁵ Via: indicare per esteso l'area di circolazione (via, piazza, corso, viale ecc.) di residenza; n.: indicare il numero civico, l'eventuale esponente (o barrato).

AVVERTENZE GENERALI

Non verranno istruite istanze carenti della documentazione richiesta.