

COMUNE di FABRICA DI ROMA

(Provincia di Viterbo)

Ufficio tecnico

**APPALTO DEI SERVIZI INTEGRATI DI RACCOLTA DIFFERENZIATA
E TRASPORTO DEI RIFIUTI URBANI**

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

SINDACO Mario Scarnati	Progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 23.10.2015
----------------------------------	---

Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Pierpaolo Frontoni

INDICE

Art. 1 - Servizi oggetto dell' appalto	pag. 3
Art. 2 - Servizi aggiuntivi e modifiche dei servizi	pag. 4
Art. 3 - Carattere dei servizi	pag. 4
Art. 4 - Osservanza delle disposizioni legislative	pag. 4
Art. 5 - Ambito territoriale di svolgimento dei servizi	pag. 4
Art. 6 - Durata dell'appalto	pag. 5
Art. 7 - Consegna dei servizi	pag. 5
Art. 8 - Corrispettivo dell'appalto	pag. 5
Art. 9 - Rivalutazione del canone contrattuale per adeguamento Indice Istat	pag. 6
Art. 10 - Riscossione dei Tributi	pag. 6
Art. 11 - Proprietà dei rifiuti raccolti e relative destinazioni	pag. 6
Art. 12 - Piano di Lavoro e monitoraggio delle attività eseguite	pag. 6
Art. 13 - Personale	pag. 7
Art. 14 - Sicurezza sul lavoro	pag. 8
Art. 15 - Obblighi e responsabilità della ditta aggiudicataria	pag. 8
Art. 16 - Controlli	pag. 9
Art. 17 - Penalità	pag. 10
Art. 18 - Recesso contrattuale	pag. 11
Art. 19 - Cauzione definitiva	pag. 11
Art. 20 - Rischi legati all'esecuzione dei servizi e copertura assicurativa	pag. 11
Art. 21 - Cooperazione	pag. 12
Art. 22 - Gestione provvisoria	pag. 12
Art. 23 - Subappalto	pag. 12
Art. 24 - Decadenza	pag. 12
Art. 25 - Trasformazione della ditta aggiudicataria	pag. 13
Art. 26 - Tutela della privacy	pag. 13
Art. 27 - Spese	pag. 14
Art. 28 - Riservatezza	pag. 14
Art. 29 - Foro competente per le controversie	pag. 14

Art. 1 Servizi oggetto dell'appalto

I servizi oggetto dell'appalto che l'Amministrazione Comunale di Fabrica di Roma intende affidare, sono i seguenti:

1. Servizio di raccolta della frazione secca indifferenziata dei rifiuti, trasporto e conferimento all'impianto di smaltimento indicato dalla stazione appaltante;
2. Servizio di raccolta differenziata delle frazioni di carta e cartone, trasporto e conferimento all'impianto di recupero indicato dalla stazione appaltante;
3. Servizio di raccolta differenziata delle frazioni di plastica, trasporto e conferimento all'impianto di recupero indicato dalla stazione appaltante;
4. Servizio di raccolta differenziata del vetro, trasporto e conferimento all'impianto di recupero indicato dalla stazione appaltante;
5. Servizio di raccolta differenziata della frazione umida dei rifiuti, trasporto e conferimento all'impianto di recupero indicato dalla stazione appaltante;
6. Servizio di raccolta differenziata di pile, farmaci scaduti, accumulatori al piombo, lampade e lampadine di qualsiasi tipo, trasporto e conferimento presso idoneo impianto di smaltimento;
7. Servizio di raccolta differenziata prodotti etichettati "T" e/o "F", trasporto e conferimento presso idoneo impianto di smaltimento;
8. Servizio di raccolta e trasporto di eventuali altri rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi prodotti da artigiani e industrie locali che richiederanno tali servizi con convenzione specifica da stipularsi a parte;
9. Servizio di raccolta differenziata di ingombranti e dei beni durevoli di cui all'art. 14 del D.Lgs. 22/97, trasporto e conferimento presso idonei impianti di recupero e/o smaltimento;
10. Servizio di bonifica, raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale e di servizi occasionali;
11. Servizi di taglio erba presso strade e aree comunali, con varia frequenza;
12. Raccolta porta a porta dello sfalcio delle erbe
13. Servizio di gestione dell'ecocentro comunale;
14. Pulizia settimanale area del mercato e pulizia fiere
15. Azioni di informazione sulla riduzione e sulla raccolta differenziata dei rifiuti e sul corretto utilizzo dei servizi da parte degli utenti;
16. Servizio telefonico informativo e per segnalazioni, con orario da concordare.

Le modalità organizzative ed esecutive dei servizi sopra indicati, che verranno svolti sia con servizio del tipo "porta a porta" sia con servizio in ecocentro, sono dettagliatamente descritte nel Disciplinare Tecnico, che forma parte integrante e sostanziale del presente Capitolato.

I rifiuti oggetto del servizio di cui al presente appalto sono quelli definiti ai sensi dell'art. 184 del D. Lgs. 152/2006 come modificato dal D.Lgs.4/2008 come rifiuti urbani e pertanto:

- a) i rifiuti domestici, anche ingombranti, provenienti da locali e luoghi adibiti ad uso di civile abitazione;
- b) i rifiuti non pericolosi provenienti da locali e luoghi adibiti ad usi diversi da quelli di cui alla lettera a), assimilati ai rifiuti urbani per qualità e quantità, ai sensi dell'articolo 198, comma 2, lettera g) ;
- c) i rifiuti provenienti dallo spazzamento delle strade;
- d) i rifiuti di qualunque natura o provenienza, giacenti sulle strade ed aree pubbliche o sulle strade ed aree private comunque soggette ad uso pubblico;
- e) i rifiuti vegetali provenienti da aree verdi, quali giardini, parchi, aree cimiteriali, impianti sportivi e scuole;

E' inclusa la raccolta dei rifiuti ovunque accumulati, anche sfusi, nelle aree e punti assegnati, sia immessi negli appositi contenitori sia depositati a terra nelle zone intorno ai contenitori stradali e comunque in generale la raccolta di tutti i rifiuti abbandonati sul territorio comunale.

Sono esclusi dai servizi in oggetto i rifiuti speciali non assimilati e quelli pericolosi di origine non urbana diversi da quelli individuati ai punti a), b), c), d) ed e).

Sono altresì compresi nel servizio le altre tipologie di rifiuto raccolte sul territorio comunale e/o conferite presso punti di raccolta (ecocentri, ecopunti e simili) quali ingombranti e beni durevoli e rifiuti connessi alle modalità organizzative dei singoli servizi e/o generate dagli stessi (es.: acque di lavaggio dei mezzi; rifiuti raccolti in maniera differenziata etc.).

Art. 2 Servizi aggiuntivi e modifiche dei servizi

Variazioni quantitative dei servizi oggetto del contratto non daranno diritto ad alcun maggior compenso fino al raggiungimento di un aumento complessivo del 5% valutato sulla somma dei quantitativi delle diverse voci di rifiuti urbani considerati alla data di inizio dell' affidamento. Per le variazioni eccedenti si valuterà in proporzione al costo di ciascun servizio.

L' Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di affidare alla Ditta Aggiudicataria, altri servizi complementari rispetto a quelli previsti nel presente Capitolato.

In tal caso il corrispettivo verrà concordato tra le parti, in base al valore di mercato degli stessi, detratto del ribasso offerto in sede di gara.

Nel caso di sopravvenute prescrizioni normative o per esigenze d'interesse pubblico, l'Amministrazione Comunale potrà disporre modifiche e/o variazioni alla modalità di esecuzione dei servizi oggetto dell'affidamento. In tal caso le parti ridetermineranno il corrispettivo dei servizi oggetto di modifica nel rispetto dell'equilibrio economico del rapporto. Il Comune si riserva, inoltre, la facoltà di affidare a terzi servizi complementari o nuovi.

Art. 3 Carattere dei Servizi

I servizi da espletare sono da considerarsi, ai sensi dell'art. 178 comma 1 del D. Lgs. 152/06 e succ., servizi di pubblico interesse e, pertanto, non potranno essere sospesi o abbandonati, se non per dimostrata causa di forza maggiore. Non saranno considerati causa di forza maggiore gli scioperi del personale che dipendessero da motivi direttamente imputabili alla Ditta Aggiudicataria, quali ad esempio la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni o altre rivendicazioni sindacali. In caso di sciopero del personale la Ditta Aggiudicataria, è tenuta, comunque, a garantire i servizi indispensabili, e nel rispetto delle norme di cui alla legge 146/90 e 83/2000.

Art. 4 Osservanza delle disposizioni legislative

La Ditta Aggiudicataria è tenuta all'osservanza di tutte le norme dettate dal bando di gara, dal presente capitolato e dal disciplinare tecnico. E' obbligata al rispetto delle disposizioni dettate dalle leggi e dai regolamenti in vigore o che potranno essere emanati durante il corso dell'appalto, comprese le norme del Regolamento Comunale, le ordinanze municipali, i documenti di indirizzo dell'Amministrazione Regionale e Provinciale. In particolare l'appaltatore deve assicurare che il servizio aggiudicato venga svolto in modo da non contravvenire alle norme antinfortunistiche e di sicurezza vigenti, con particolare riguardo agli adempimenti previsti dal D.Lgs. 81/2008 e succ.

Il controllo ed il giudizio sulla regolare esecuzione del servizio spetta al Comune, che potrà esercitarlo nella maniera che riterrà più opportuna.

Art. 5 Ambito territoriale di svolgimento dei servizi

I servizi di cui all'art. 1 devono essere svolti all'interno dell'intero territorio comunale.

Sono fornite di seguito alcune informazioni di carattere indicativo:

- popolazione residente nell'anno 2013 circa 8.420 abitanti
- estensione territorio comunale circa 34,79 kmq
- rifiuti prodotti nel 2013: 2162 tonn. da raccolta porta a porta e circa 383 tonn. Da ecocentro.

Art. 6 Durata dell'appalto

La durata del presente appalto è fissata in anni 4 (quattro),

E' prevista la possibilità di prorogare il servizio per ulteriori 12 mesi previa formale manifestazione di interesse da parte dell'Ente appaltante e della Ditta Aggiudicataria: è vietato, ai sensi dell'art. 6 della Legge 537/93 come sostituito dall'art. 44 della L. 724/94, il rinnovo tacito dei contratti. I contratti stipulati in violazione del predetto divieto sono nulli.

L' appalto cesserà comunque al momento dell'inizio delle attività da parte del soggetto aggiudicatario della gara ad evidenza pubblica indetta dall'Autorità d'Ambito ai sensi dell'art. 202 del D. Lgs. 152/2006 e succ..

Art. 7 Consegna dei servizi

La consegna dei servizi di cui all'art 1 avverrà, con apposito verbale, nel giorno indicato nel contratto di appalto stipulato tra l'Ente appaltante e la Ditta Aggiudicataria, e comunque dopo l'aggiudicazione definitiva. L'appaltatore non potrà ritardare l'inizio del servizio, pena la decadenza "*de jure e de facto*" dell'appalto.

Saranno a carico della Ditta Aggiudicataria, oltre alle penali previste, anche i danni causati al comune di Fabrica in conseguenza del ritardo dell'inizio dello svolgimento dei servizi.

Art. 8 Corrispettivo dell'appalto

L'importo complessivo dell'appalto è di €. 2.160.000,00 al lordo del ribasso d'asta e dell' IVA da ripartire nei quattro anni previsti per il servizio con un canone annuo di € 540.000,00(al lordo del ribasso) oltre l'IVA.

Alla Ditta Aggiudicataria spettano quale corrispettivo del servizio, oltre al canone su indicato, il compenso per aggiornamenti del canone stesso ai sensi del successivo art. 9 e compensi per eventuali servizi aggiuntivi, speciali ed occasionali, svolti dalla Ditta Aggiudicataria per conto del comune di Fabrica di Roma, qualora vengano richiesti.

I corrispettivi del servizio sopra elencati sono stati determinati e ritenuti remunerativi tenendo conto dell'impegno di maestranze, attrezzature e mezzi, dei luoghi e le peculiarità territoriali e considerando tutte le spese, gli oneri ed obblighi contrattuali previsti per legge a carico della Ditta Aggiudicataria.

Il canone annuo, unitamente alle maggiorazioni dovute per aggiornamenti, verrà corrisposto in ratei mensili posticipati da liquidarsi entro trenta (30) giorni dalla data del ricevimento della relativa fattura emessa l'ultimo giorno del mese di riferimento.

I compensi dovuti per le attività non comprese nell'appalto verranno fatturati dalla Ditta Aggiudicataria nel mese successivo a quello del loro espletamento, e pagati entro trenta giorni; alla fattura si dovrà allegare copia dell'ordine di servizio.

Insieme alla fattura, la Ditta Aggiudicataria dovrà allegare, pena la sospensione del pagamento, copia del libro matricola, certificazione di regolarità contributiva aggiornato al periodo di riferimento della fattura ed un *report* con le attività svolte con particolare riferimento ai quantitativi di rifiuti conferiti divisi per tipologia, sito di conferimento e calcolo della percentuale di raccolta differenziata. Nel caso di pagamenti che risultassero non corrisposti nei termini previsti dal presente Capitolato, verranno applicati gli interessi al tasso legale per il tempo di ritardato pagamento soltanto dopo esplicita richiesta dell'aggiudicatario.

E' a carico dell'Amministrazione Appaltante, oltre al canone mensile detto ed a eventuali oneri per servizi aggiuntivi espressamente ordinati, il solo onere relativo allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani non differenziati provenienti esclusivamente dalla raccolta della frazione secca indifferenziata dei rifiuti; tale onere sarà direttamente corrisposto dall'Amministrazione Appaltante all'impianto di smaltimento.

Art. 9 Rivalutazione del canone contrattuale per adeguamento Indice Istat

I canoni previsti dal presente capitolato saranno soggetti a revisione annuale, con decorrenza dal secondo anno, a norma dell'art. 6 della L. 24.12.1993, n°537, come sostituito dall'art. 4 della L. 23.12.1994, n° 724. Il calcolo dell'importo di revisione sarà ricavato sulla base delle variazioni,

intervenute a decorrere dal mese di avvio del servizio, del costo del lavoro accertate dall'ISTAT (ICL) nella misura del 65% e per il restante 35 % sulla base dell'indice ISTAT al consumo delle famiglie di operai ed impiegati (ICF). Il canone revisionato avrà decorrenza dal primo giorno del mese successivo al compimento di ciascun periodo annuale.

La revisione scatterà solamente su richiesta scritta avanzata dalla parte che vi avrà interesse.

Art. 10 Riscossione dei Tributi

I proventi derivanti dai tributi connessi ai servizi del presente appalto, sono di esclusiva competenza e pertinenza dell'Amministrazione Comunale del comune di Fabrica di Roma che provvederà alla loro riscossione, salva l'attuazione della disciplina dettata dall'art. 238 comma 3 del D.Lgs. 152/06 e succ..

Art. 11 Proprietà dei rifiuti raccolti e relative destinazioni

I rifiuti oggetto del presente appalto conferiti al servizio di raccolta ordinario (rifiuti solidi urbani, rifiuti speciali assimilati agli urbani e materiali recuperabili) sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Fabrica di Roma.

Essi vengono raccolti dalla Ditta Aggiudicataria e conferiti ai siti di recupero e/o smaltimento finale che la stessa Amministrazione indicherà, nel rispetto della legislazione vigente, ed il relativo trasporto è compreso nel canone annuo come pure è compreso qualsiasi onere di conferimento con la sola esclusione degli oneri di discarica dei rifiuti provenienti dalla raccolta della frazione secca o dai prodotti non differenziabili provenienti dalla raccolta di rifiuti abbandonati che saranno a carico dell'Amministrazione comunale.

La Ditta Aggiudicataria potrà proporre al comune di Fabrica di Roma siti di smaltimento e/o recupero diversi da quelli indicati dal Comune che si riserva comunque la facoltà di decisione in merito; nessun onere aggiuntivo o maggiorazione dei compensi previsti potrà essere richiesta per tali variazioni.

Qualora nella durata contrattuale gli impianti indicati non dovessero essere accessibili e vi fosse la necessità di conferimento ad altri impianti, il canone annuo non subirà alcuna variazione se i nuovi impianti prescelti gravitassero entro un raggio di 100 km dal limite territoriale del comune di Fabrica di Roma. Per eventuali percorsi superiori verrà riconosciuto, per i chilometri eccedenti il raggio di 100 km., un compenso aggiuntivo tratto dalle tariffe chilometriche minime della Provincia di Viterbo in vigore per il trasporto in conto terzi, depositato presso la Camera di Commercio.

Il trasporto dovrà essere fatto senza fermate intermedie e dovrà avvenire in condizioni di sicurezza stradale e tecnica. L'Ente appaltante è esente da ogni responsabilità derivante da danni verso terzi durante le operazioni di raccolta, trasporto e smaltimento.

Per quanto riguarda i materiali provenienti dalla raccolta differenziata di cui all'art.1, il comune di Fabrica di Roma si impegna a produrre apposita procura alla Ditta Aggiudicataria per la stipula di contratti di conferimento e vendita a consorzi specifici (CONAI) e/o a centri autorizzati; i proventi di tale attività saranno di esclusiva competenza della Ditta Aggiudicataria.

Le acque reflue prodotte dal lavaggio dei contenitori stradali dovranno essere smaltite presso depuratori autorizzati, qualora non sia possibile lo smaltimento presso il depuratore comunale; gli oneri di smaltimento delle acque reflue rimangono a carico della Ditta Aggiudicataria che dovrà depositare presso gli uffici comunali, copia delle bolle di smaltimento.

Art. 12 Piano di Lavoro e monitoraggio delle attività eseguite

La Ditta Aggiudicataria si obbliga a presentare sette (7) giorni prima della data di consegna dei servizi, apposito Piano di Lavoro annuale contenente il "Calendario di Programmazione" delle singole attività da eseguire.

Per ciascuno dei servizi la Ditta dovrà inviare i *report* di programmazione mensili.

I Piani di Lavoro dovranno essere esplicitamente approvati dal Comune, il quale si riserva di apportare tutte le modifiche che riterrà opportune. La Ditta Aggiudicataria dovrà attenersi ai singoli

Piani di Lavoro e comunque dovrà comunicare con almeno due giorni di anticipo eventuali varianti da concordare con il comune di Fabrica di Roma (es.: percorso dei mezzi). La Ditta Aggiudicataria è, altresì, tenuta a:

1. fornire, con cadenza mensile, all'Ufficio competente del comune di Fabrica di Roma apposito rendiconto dettagliato delle prestazioni svolte con i relativi formulari entro i 10 giorni successivi alla fine del mese di riferimento;
2. predisporre annualmente il MUD ai sensi della normativa vigente per conto del Comune, entro il termine di giorni 30 dalla scadenza ufficiale di consegna;
3. trasmettere all'Ufficio competente del Comune, entro 30 giorni dal termine di ciascun anno solare, apposita relazione sugli obiettivi raggiunti.

Art. 13 Personale

La Ditta Aggiudicataria dovrà mettere a disposizione, per tutta la durata del servizio, personale idoneamente qualificato ed in numero adeguato ai servizi da fornire.

Il personale dovrà essere opportunamente specializzato, capace e fisicamente idoneo a svolgere il lavoro ad eccezione di coloro che dovranno essere assunti in forza delle disposizioni di legge sul collocamento obbligatorio di mutilati ed invalidi.

La Ditta Aggiudicataria dovrà adempiere, nella assunzione del personale, a quanto previsto all'art. 202 comma 6 del D.Lgs. 152/2006 e s.m. e i.

La Ditta Aggiudicataria, anche se non aderente ad associazioni firmatarie del CCNL "per personale dipendente da imprese esercenti servizi di igiene ambientale, smaltimento rifiuti, spurgo pozzi neri e simili e depurazione delle acque", si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori occupati nei servizi di cui al presente appalto e, se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal suddetto CCNL o da successive modifiche ed integrazioni del CCNL stesso.

Come previsto all'art. 6 del vigente CCNL di categoria, la Ditta Aggiudicataria si obbliga ad assorbire ed utilizzare, per le finalità di cui al presente appalto, il personale proveniente dall'impresa che ha espletato in precedenza il servizio; inoltre eventuali ulteriori assunzioni dovranno essere fatte reclutando il personale con priorità tra quello residente nel territorio del comune di Fabrica di Roma nel rispetto, comunque, delle vigenti normative di legge..

L'elenco del personale facente parte del progetto indicato è disponibile presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fabrica di Roma.

La Ditta Aggiudicataria dovrà sottoporre il personale alle cure e profilassi previste dalla normativa vigente. Il personale in servizio, dovrà essere vestito e calzato decorosamente, indossando gli abiti da lavori previsti dal CCNL: divise dotate di catarifrangenti ad alta visibilità, fornite dalla Ditta Aggiudicataria. Sui predetti abiti dovrà essere riportata, in caratteri ben leggibili, la seguente dicitura: "**COMUNE DI FABRICA DI ROMA – SERVIZIO DI IGIENE URBANA**".

Il personale dovrà, inoltre, essere dotato di apposito tesserino di riconoscimento, fornito dalla Ditta Aggiudicataria. Il personale è tenuto all'osservanza delle disposizioni e regolamenti emanati ed emanandi dall'Amministrazione Comunale di Fabrica di Roma e deve assumere un contegno rispettoso nei confronti della cittadinanza.

La Ditta Aggiudicataria dovrà in ogni momento essere in grado di dimostrare l'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale, assicurativa ed assistenziale, mediante documentazione comprovante il versamento di quanto dovuto.

La Ditta Aggiudicataria è altresì obbligata ad esibire in qualsiasi momento, e a semplice richiesta del comune di Fabrica di Roma, copia dei pagamenti relativi al personale di servizio. La Ditta Aggiudicataria si impegna a garantire la continuità e l'efficienza del servizio provvedendo alla tempestiva sostituzione del personale assente e/o di quello risultato inidoneo.

La Ditta Aggiudicataria dovrà comunicare al Comune, prima della stipula del contratto, il nominativo e relativa qualifica dei lavoratori dipendenti che prevede di impiegare nel servizio e

dovrà, inoltre, procedere alla comunicazione di ogni eventuale variazione dei nominativi degli stessi. Per quanto non contemplato nel presente Capitolato, si fa rinvio alle normative in vigore.

Art. 14 Sicurezza sul lavoro

La Ditta Aggiudicataria è obbligata al rispetto della normativa dettata in tema di sicurezza dei lavoratori sul luogo di lavoro.

Il Piano Operativo di Sicurezza (POS) dovrà essere redatto dalla Ditta Aggiudicataria, prima della Consegna dei Servizi. Il POS sarà allegato al contratto di appalto.

Le gravi o ripetute violazioni del piano stesso da parte della Ditta Aggiudicataria, previa formale costituzione in mora dell'interessata, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

La Ditta Aggiudicataria è tenuta a comunicare per iscritto il nominativo del Responsabile al quale intende affidare i compiti del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) così come previsto dal D.Lgs. 81/2008 e succ..

La Ditta Aggiudicataria dovrà dotare, a proprie spese il personale di tutti i dispositivi di protezione individuale (DPI) connessi con i servizi svolti. Il personale dovrà essere edotto e formato sugli specifici rischi che la propria attività comporta ai sensi del citato D.Lgs. 81/2008.

Inoltre la Ditta Aggiudicataria dovrà dichiarare, al momento della stipula del contratto, di approvare il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) redatto dall'Amministrazione comunale ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.81/2008 che si allega al presente Capitolato.

Art. 15 Obblighi e responsabilità della ditta aggiudicataria

La Ditta Aggiudicataria dovrà dichiarare in sede di stipula del contratto d'appalto il proprio domicilio nell'ambito del comune di Fabrica di Roma per tutta la durata del contratto stesso ad ogni effetto di legge per tutti gli atti inerenti e conseguenti il contratto di appalto. Tutte le intimazioni e le notifiche dipendenti dal presente contratto saranno fatte al Responsabile incaricato del Servizio presso la suddetta sede.

La Ditta Aggiudicataria dovrà indicare il nominativo di un Responsabile incaricato del Servizio (reperibile 24 ore su 24) fornito di recapito telefonico, fax ed *e-mail* cui il personale del comune di Fabrica di Roma, potrà far riferimento per qualsiasi motivo tutti i giorni.

Di seguito si elencano altri oneri ed obblighi a carico della Ditta Aggiudicataria:

- a) la Ditta Aggiudicataria sarà responsabile del raggiungimento delle percentuali minime di raccolta differenziata previste nel Disciplinare Tecnico. In particolare il personale della Ditta Aggiudicataria dovrà segnalare all'Ufficio comunale competente le utenze che non svolgessero la corretta separazione dei rifiuti secondo le modalità di conferimento indicate ed ha anche l'obbligo di indicare agli utenti che non svolgessero la corretta separazione le esatte modalità di conferimento. Le penalità eventualmente applicate dagli impianti di smaltimento, trattamento e recupero, connesse con la non idoneità del rifiuto ad essi conferito, saranno a totale carico della Ditta Aggiudicataria;
- d) i mezzi, autorizzati ai sensi della normativa vigente, impegnati nel trasporto e nella raccolta dei rifiuti urbani e assimilati devono essere idonei, ad effettuare le operazioni di svuotamento di tutti i contenitori utilizzati e per lo svolgimento di tutti i servizi compresi nel presente Capitolato e nel Disciplinare Tecnico;
- e) i mezzi utilizzati per la pulizia delle aree pubbliche devono essere idonei allo svolgimento delle lavorazioni previste e devono essere a norma con le vigenti disposizioni di legge
- f) la Ditta Aggiudicataria dovrà comunicare all'Ufficio competente del comune di Fabrica di Roma, tempestivamente ed in modo preciso tutte le difficoltà incontrate nello svolgimento del servizio;
- g) la Ditta Aggiudicataria si impegnerà a denunciare immediatamente alle Forze dell'Ordine, dandone contestuale comunicazione al comune di Fabrica di Roma, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si

possa manifestare nei propri confronti, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, fornitura di servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o in cantiere etc.);

- h) la Ditta Aggiudicataria sarà obbligata a comunicare all' Ente appaltante ogni variazione eventualmente intervenuta nei propri organi societari, ivi comprese quelle relative ai subappaltatori o fornitori.

Art. 16 Controlli

L'Amministrazione Comunale provvederà alla vigilanza ed al controllo della gestione dei servizi, avvalendosi del personale dell'ufficio comunale competente, della Polizia Municipale, delle Forze dell'Ordine, dei Servizi di volontariato presenti sul territorio, riservandosi la facoltà di apportare variazioni temporanee o definitive, alle modalità di esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto.

La vigilanza sui servizi competerà al Comune, per tutto il periodo di affidamento in appalto, che la eserciterà con le più ampia facoltà, nei modi ritenuti più idonei e con il personale che riterrà più idoneo.

L'Amministrazione Comunale potrà disporre in qualsiasi momento e a sua discrezione e giudizio, l'ispezione sugli automezzi, attrezzature, ecc. e su quant'altro faccia parte dell'organizzazione dei servizi al fine di accertare l'osservanza di tutte le norme stabilite dal presente Capitolato e dal Disciplinare Tecnico, nonché di tutte quelle altre norme conseguenti vigenti o emanate in materia.

La Ditta Aggiudicataria dovrà essere disponibile a controlli sulla qualità e quantità di rifiuti raccolti da effettuarsi a discrezione del Comune, che potrà affiancare un proprio incaricato nelle operazioni di raccolta, trasporto e pesatura dei rifiuti. In particolare il Comune potrà richiedere la pesatura, presso pese pubbliche e/o autorizzate, del materiale raccolto e la consegna dei relativi cartellini di pesa; gli oneri di tali operazioni saranno a totale carico della Ditta Aggiudicataria senza limitazione sulla frequenza e sul numero di operazioni di pesatura da eseguire.

Qualora vengano riscontrati dei disservizi su segnalazione di un referente comunale la Ditta Aggiudicataria dovrà intervenire:

- a) immediatamente per i servizi con carattere quotidiano;
- b) entro le ventiquattro (24) ore dalla segnalazione per i servizi con frequenze non quotidiane.

Inoltre, dovrà consegnare al competente Ufficio Comunale:

- 1 con frequenza mensile: fogli di servizio riportanti data, servizio effettuato, personale ed attrezzature impiegate, dati relativi ai conferimenti divisi per tipologia di rifiuto ed eventuale segnalazioni per anomalia del servizio;
- 2 con frequenza mensile: *report* riassuntivo, per ogni singola categoria, dei quantitativi di rifiuti conferiti e percentuale di raccolta differenziata;
- 3 con frequenza semestrale: stato di servizio di tutto il personale dipendente;
- 4 con frequenza semestrale: resoconto dei rifiuti conferiti ed attestazione dell'avvenuta revisione delle attrezzature con consegna in copia di bolle ed altra idonea documentazione.

La Ditta Aggiudicataria dovrà segnalare immediatamente tutte le circostanze o fatti che possano impedire o compromettere il regolare svolgimento delle operazioni relative al servizio da svolgere. Il Comune provvederà ad istituire modalità di controllo, sia nei confronti della Ditta Aggiudicataria, che nei confronti degli utenti, con l'impiego di personale qualificato, che dovrà garantire il regolare svolgimento del servizio, la verifica di eventuali trasgressioni delle prescrizioni contrattuali, delle norme del presente Capitolato e dei regolamenti comunali per le conseguenti applicazioni delle sanzioni da comminare in caso d'inadempienze, sia della Ditta Aggiudicataria che degli utenti.

Art. 17 Penalità

Per l'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente Capitolato e nel Disciplinare Tecnico, che non costituiscano causa di decadenza, previa contestazione scritta da parte del Responsabile del

Procedimento del comune di Fabrica di Roma e sentite le motivazioni della Ditta Aggiudicataria, potranno essere applicate le seguenti penalità:

RIF.	INADEMPIENZA	IMPORTO
P1	Mancata effettuazione di tutti i servizi	€ 3.500,00 per giorno di ritardo
P2	Mancato rispetto della disponibilità degli automezzi e delle attrezzature nei tempi e modi definiti nell'offerta di gara	€ 150,00 al giorno per attrezzatura o automezzo
P3	Mancato rispetto della programmazione ed esecuzione dei servizi (modalità organizzative e tempi di esecuzione)	€ 500,00 per singola contestazione
P4	Mancato prelievo singola busta o contenitore nel servizio "porta a porta"	€ 25,00 per ogni busta
P5	Mancata effettuazione del servizio di raccolta "porta a porta" nei giorni e orari stabiliti in offerta di gara e per ogni singola tipologia	€ 100,00 per ogni mancata effettuazione
P6	Operai senza divisa o con divise indecorose o privi dei DPI	€ 100,00 per singola contestazione
P7	Inadeguato stato di conservazione degli automezzi	€ 300,00 per singola contestazione
P8	Mancata consegna di documentazione amministrativa nei tempi previsti dal Capitolato e/o dal Disciplinare Tecnico	€ 100,00 per giorno di ritardo
P9	Altre inadempienze contrattuali non rientranti tra le precedenti	€ 100,00 per singola inadempienza
P10	Mancato raggiungimento delle percentuali di raccolta differenziata indicate nel Disciplinare Tecnico	€ 1.500,00 per ogni punto percentuale in meno nell'anno

Alla Ditta Aggiudicataria possono essere contestate contemporaneamente più infrazioni.

La violazione degli obblighi contrattuali sarà contestata alla Ditta Aggiudicataria per iscritto, anche a mezzo telefax, con l'indicazione della violazione, della penalità applicabile e con l'invito a far pervenire, entro 7 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione, eventuali giustificazioni a discarico. La giustificazione, presentata entro il termine indicato, potrà essere accolta con la revoca della contestazione oppure respinta con motivazione e con la comminazione della penale, ad insindacabile giudizio del responsabile del procedimento del Comune. In caso di mancata presentazione, da parte della Ditta Aggiudicatrice della giustificazione entro il termine indicato di 7 giorni, decade la possibilità di revoca e sarà applicata dal responsabile del Procedimento del Comune la penale a carico della Ditta senza ulteriori comunicazioni. Alla Ditta Aggiudicataria sarà comunicato mensilmente un riepilogo delle penali irrogate ed il relativo importo verrà trattenuto al primo pagamento utile successivo.

La Ditta Aggiudicataria sarà in ogni caso tenuta al risarcimento dell'eventuale maggior danno provocato dall'inadempimento realizzato.

Art. 18 Recesso contrattuale

Ai sensi dell'art. 1373 comma 2 del Codice Civile entrambe le parti possono recedere dal contratto, a partire dal 12° mese dalla data di consegna dei servizi, previa comunicazione scritta da inviarsi, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento, almeno 6 mesi prima. Il recesso non ha effetto per le prestazioni già eseguite o in corso di svolgimento.

Art. 19 Cauzione definitiva

A garanzia di tutti gli obblighi derivanti dal presente capitolato la Ditta Aggiudicataria dovrà provvedere alla stipula di una polizza fidejussoria ai sensi dell'art. 113 del d.Lgs 163/06 e s.m.e i., rilasciata da impresa di assicurazione regolarmente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni o fidejussione bancaria emessa da un primario istituto di credito. La garanzia fidejussoria non potrà essere svincolata se non ad avvenuto e definito regolamento di tutte le pendenze tra il comune di Fabrica di Roma e la Ditta Aggiudicataria, sempre che al Comune non competa il diritto di incameramento della cauzione o parte della stessa: nel caso di anticipata risoluzione del contratto per inadempienza della Ditta Aggiudicataria, la cauzione sarà incamerata dal Comune, in via parziale o totale, fino alla copertura dei danni ed indennizzi dovuti al Comune.

La fidejussione dovrà essere valida fino a tre mesi successivi alla scadenza dell'appalto e dovrà espressamente contenere la clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e che le somme garantite sono esigibili a semplice e non documentata richiesta da parte del Comune senza che vengano opposte eccezioni di qualsiasi natura e genere e con specifica esclusione del beneficio di decadenza di cui all'art. 1957 del Codice Civile. La cauzione definitiva è progressivamente svincolata a decorrere dal raggiungimento di un importo dei servizi eseguiti, attestato mediante stati d'avanzamento o analogo documento, pari al 50 per cento dell'importo contrattuale. Al raggiungimento dell'importo dei servizi eseguiti di cui al precedente periodo, la cauzione è svincolata in ragione del 50 per cento dell'ammontare garantito; successivamente si procede allo svincolo progressivo in ragione di un 5 per cento dell'iniziale ammontare per ogni ulteriore 10 per cento di importo dei lavori eseguiti.

Art. 20 Rischi legati all'esecuzione dei servizi e copertura assicurativa

Tutti i rischi derivanti dalla esecuzione del servizio, da qualunque causa determinati, sono a carico della Ditta Aggiudicataria che è obbligata a tenere indenne il Comune da qualsiasi responsabilità conseguente. A tal fine la Ditta Aggiudicataria è tenuto a stipulare apposita polizza assicurativa a copertura dei rischi predetti ed a garanzia della conseguente responsabilità civile per danni a terzi, intendendosi per tali anche i dipendenti e comunque i collaboratori a qualsiasi titolo dell'impresa appaltatrice. La polizza dovrà essere stipulata con compagnia assicuratrice di primaria importanza. La polizza, dovrà, altresì, essere vincolata a favore del Comune e riportare l'impegno dell'Assicuratore, esteso all'intera durata dell'appalto, a comunicare entro 10 giorni eventuali carenze di copertura assicurativa per disdetta o mancato pagamento del premio. I massimali previsti sia per la garanzia a copertura RCT che della RCO dovranno essere non inferiori a € 1.500.000,00 per ogni evento dannoso. La garanzia dovrà, inoltre, essere estesa ai rischi derivanti dalla responsabilità civile per danni a mezzi di trasporto sotto carico e scarico ovvero in sosta nell'ambito dell'esecuzione delle anzidette operazioni, compresi i danni alle cose di terzi trasportate sui mezzi stessi, e per danni conseguenti ad operazioni di carico e scarico eseguiti con mezzi meccanici, quali ribaltabili, ecc., stabilmente installati sui mezzi di proprietà, in locazione o uso della Ditta Aggiudicataria. Nel caso di giudizio il comune di Fabrica di Roma dovrà esserne escluso con rivalsa di tutte le spese conseguenti alla instaurazione della lite.

Art. 21 Cooperazione

Il personale dipendente della Ditta Aggiudicataria provvederà a segnalare al Comune quelle circostanze e fatti, rilevati nell'espletamento del proprio compito, che possano impedire od ostacolare o rallentare il regolare svolgimento del servizio adoperandosi, ove possibile, nello stesso tempo all'eliminazione degli stessi. L'Ditta Aggiudicataria è inoltre tenuta a collaborare con gli uffici comunali per assicurare un'adeguata assistenza tecnica (compresa l'assistenza per la denuncia annuale M.U.D.), sia nei rapporti con gli organismi esterni preposti dalla normativa vigente, sia nell'ambito dell'organizzazione interna del Comune stesso, al fine di garantire un servizio funzionale e rispondente in tutti i suoi aspetti alla normativa vigente.

La Ditta Aggiudicataria fornirà, con cadenza mensile, all'Ufficio comunale preposto, il resoconto dei materiali provenienti dalla raccolta differenziata conferiti agli impianti di recupero, oltre alle copie delle bolle dell'avvenuto conferimento, i formulari di identificazione del trasporto dei rifiuti delle acque di lavaggio provenienti dalle lavacassonetti, smaltite in idonei impianti. Al termine di ogni anno solare verrà effettuata la verifica del raggiungimento degli obiettivi precedenti, calcolando il rapporto percentuale tra il totale dei rifiuti raccolti in modo differenziato ed il totale dei rifiuti raccolti nel Comune.

Art. 22 Gestione provvisoria

La Ditta Aggiudicataria, dietro comunicazione scritta del Comune, è obbligata ad assicurare tutti i servizi previsti nel presente Capitolato oltre il termine di scadenza del contratto per un periodo comunque non superiore a mesi dodici, alle stesse condizioni contrattuali dell'appalto scaduto.

Art.23 Subappalto

E' vietato alla Ditta Aggiudicataria cedere direttamente o indirettamente, in tutto o in parte, i servizi oggetto del presente appalto senza la preventiva autorizzazione del Comune, pena la risoluzione del contratto ed il risarcimento dei danni e delle maggiori spese che derivassero all'Amministrazione Comunale. Il rilascio o la negazione della detta autorizzazione competerà esclusivamente all'Amministrazione Comunale con la più ampia facoltà discrezionale in merito senza che nulla possa essere eccepito o preteso dalla Ditta Aggiudicataria.

Per quanto riguarda il subappalto si fa riferimento alle modalità e procedure previste all'art. 118 D.Lgs.163/2006 e succ. ed è previsto esclusivamente per i servizi di raccolta differenziata e spazzatura per la quota riferita all'importo complessivo del progetto.

Art. 24 Decadenza

Si avrà decadenza dall'appalto con risoluzione immediata del contratto, senza che nulla la Ditta Aggiudicataria possa pretendere per una o più delle seguenti cause:

- 1) mancata assunzione, da parte dell'impresa appaltatrice, dei servizi oggetto del presente capitolato alla data di consegna stabilita nel contratto di appalto e/o di mancata presentazione, entro i termini stabiliti dall'Amministrazione Appaltante, della documentazione necessaria per la formalizzazione dell'appalto e la stesura del relativo contratto;
- 2) venir meno dei requisiti minimi previsti in sede di gara;
- 3) inosservanza dell'obbligo di assunzione del personale proveniente dall'impresa che ha precedentemente espletato il servizio come riportato all'art. 13 del presente Capitolato;
- 4) violazione della disciplina dettata in tema di subappalto al precedente punto 23;
- 5) gravi irregolarità o deficienze riscontrate nello svolgimento dei servizi in appalto che abbiano arrecato o possano arrecare danni al Comune qualora non siano state eliminate nei modi e termini prefissati dal Comune nelle lettere di contestazione;
- 6) violazione delle vigenti disposizioni di legge in tema di igiene e sicurezza sul lavoro, contestate alla Ditta Aggiudicataria;
- 7) violazione dell'obbligo di sollevare e tenere indenne il comune di Fabrica di Roma da qualsiasi azione pretesa;
- 8) impedimento in qualsiasi modo del potere di controllo da parte del Comune o rifiuto alla esecuzione di verifiche e controlli;
- 9) ritardata inosservanza nel tempo delle prescrizioni fornite per iscritto dal comune di Fabrica di Roma relativamente alle modalità di esecuzione dei servizi;
- 10) sospensione del servizio, senza giustificato motivo, per un tempo maggiore di 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi rispetto alle tempistiche di raccolta e/o di servizio previsti nel presente capitolato e nel Disciplinare Tecnico per le differenti tipologie di rifiuti e servizi;

- 11) mancata ripresa del servizio, in caso di interruzione entro i termini previsti dal Comune, salvo nei casi di forza maggiore, come tale non imputabile alla Ditta Aggiudicataria;
- 12) grave violazione degli obblighi facenti capo alla Ditta Aggiudicataria per quanto previsto dal presente Capitolato, che siano tali da incidere sull'affidabilità dell'a stessa nella prosecuzione del servizio;
- 13) raggiungimento, nel singolo anno, di un importo complessivo delle penali comminate, di cui all'art. 17, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione netto annuo;
- 14) in caso di arbitrario abbandono o ingiustificata sospensione del servizio, l'Amministrazione Comunale potrà dichiarare la decadenza dell'affidamento o la risoluzione del rapporto contrattuale. Per l'esecuzione d'ufficio l'Amministrazione Comunale potrà avvalersi di qualsiasi impresa che non sia l'Aggiudicataria, oppure provvedervi direttamente. In caso di arbitrario abbandono o sospensione del servizio il Comune potrà sostituirsi alla Ditta Aggiudicataria per l'esecuzione d'ufficio, di tutto o in parte dei servizi, provvedendovi a spese della stessa Ditta Aggiudicataria, mediante gestione diretta o affidata a terzi valendosi, se lo ritiene necessario, del personale, materiali ed attrezzature della medesima fin tanto che la Ditta Aggiudicataria non abbia dato sufficienti garanzie per la regolare ripresa e continuazione dei servizi.

In caso di decadenza, alla Ditta Aggiudicataria non spetterà alcun indennizzo a nessun titolo, neppure sotto il profilo del rimborso spese. La decadenza comporterà, in ogni caso, l'incameramento di diritto della cauzione, fermo restando il diritto del comune di Fabrica di Roma al risarcimento dei danni subiti.

Art. 25 Trasformazione della Ditta Aggiudicataria

Nel caso di cessione o di trasferimento a qualsiasi titolo o di trasformazione della Ditta Aggiudicataria, questa si obbliga a trasferire le obbligazioni assunte con il presente contratto all'impresa subentrante avente gli stessi requisiti della Ditta Aggiudicataria. Tale trasferimento di obbligazioni dovrà comunque avvenire con il consenso del comune di Fabrica di Roma, fermo restando il diritto di quest'ultimo all'anticipata risoluzione del contratto, senza che la Ditta Aggiudicataria o l'impresa subentrante possano vantare pretesa alcuna.

Art. 26 Riservatezza

La Ditta Aggiudicataria ha l'impegno di mantenere la più assoluta riservatezza circa l'uso di tutti i documenti e disegni di progetto forniti dal Comune. La Ditta Aggiudicataria è comunque tenuta a non pubblicare articoli, o fotografie, sui luoghi di lavoro o su quanto fosse venuta a conoscenza per causa dei lavori, salvo esplicito benestare della Committente. Tale impegno si estende anche agli eventuali subappaltatori.

Art. 27 Spese

Tutte le spese dirette ed indirette inerenti al contratto saranno a carico della Ditta Aggiudicataria, la quale è espressamente obbligata a rimborsare al comune di Fabrica di Roma tutte le spese di qualsiasi tipo che il Comune dovesse sostenere per inadempimenti della medesima agli obblighi e ad essa spettanti, oltre al pagamento degli interessi legali vigenti, il tutto senza pregiudizio per eventuali maggiori risarcimenti.

Art. 28 Tutela della privacy

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti dalle imprese partecipanti alla gara verranno trattati dal comune di Fabrica di Roma per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Le imprese e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti all'art. 13 della legge stessa.

Art. 29 Foro competente per le controversie

Per tutte le controversie derivanti dal presente appalto sarà competente il Foro di Viterbo.

Fabrica di Roma, 16.10.2015

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Pierpaolo Frontoni