



# COMUNE DI FABRICA DI ROMA

(PROV. DI VITERBO)

Via A. Cencelli, 20 – C.A.P. 01034

Tel.: 0761.569001 – Fax: 0761.569935 – E-mail: [comunedifabricadiroma@legalmail.it](mailto:comunedifabricadiroma@legalmail.it)  
C.F. e P.IVA 00222350563

## SETTORE II°

URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

n° 666 del 31/12/2016

**OGGETTO:** Soc. Coop. "AVVENIRE" – Affidamento incarico del Servizio di pulizia immobili comunali. (CIG: Z531CCC513)

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il decreto sindacale prot. n. 12265 del 09/09/2016 con il quale è stata affidata al sottoscritto la responsabilità della gestione del Servizi Lavori Pubblici e Manutenzioni, con il potere di assumere gli atti di impegno per il conseguimento dei risultati previsti dal piano esecutivo di gestione;

**VISTO** il decreto sindacale prot. n. 8484 del 22/06/2016 con la quale sono stati assegnati al Geom. Giulio Di Biagio la responsabilità dei procedimenti tecnico Amministrativi del Settore II°;

**PREMESSO** che si rende necessario ed urgente procedere all'affidamento del Servizio di pulizia degli immobili comunali;

**VISTO:**

- Il Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e, in particolare, comma 3-bis dell'art. 33 "Appalti pubblici e accordi quadro stipulati da centrali di committenza";
- Il Decreto del Presidente della Repubblica 10 ottobre 2010, n. 207, relativo al regolamento di esecuzione di attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- la Direttiva 2014/24/UE sugli appalti pubblici (Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 28 marzo 2014) che abroga la direttiva 004/18/CE del 31 marzo 2004, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

**CONSIDERATO** che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 5/02/2016 il Comune di Fabrica di Roma si è associato ad ASMEL (Associazione per la Sussidiarietà e la Modernizzazione degli Enti Locali, associazione senza scopo di lucro, con sede in Gallarate ed ha approvato lo statuto della stessa;

**DATO ATTO** che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n° 215 del 23/12/2016 con la quale l'Amministrazione Comunale esprime la volontà di assicurare la prosecuzione dei servizi di:

- 1) Supporto operativo esecutivo agli uffici comunali;
- 2) Custodia, pulizia e manutenzione parchi, giardini ed aiuole;
- 3) Pulizia e manutenzione strade ed aree comunali;
- 4) Custodia, pulizia e manutenzione immobili comunali e del Cimitero Comunale;

mediante rinnovo dell'affidamento in essere alle Cooperative Sociali di tipo B e di tipo A, attualmente impegnate nell'espletamento dei servizi stessi, per un periodo di 6 (sei) mesi, disponendo

una riduzione operativa nei servizi stessi e dei relativi oneri a carico del Comune in ragione del 50% (cinquanta per cento);

**VISTA** la richiesta di preventivo inviata dall'Ufficio Tecnico in data 29/12/2016 con Prot. n° 17563 tramite il portale dell'Asmecommm alla Coop. Avvenire per il servizio di pulizia immobili comunali;

**VISTO** il preventivo presentato dalla Coop. Avvenire in data 30/12/2016 Prot. n° 17627 relativo al servizio di cui sopra per un importo di € 3.184,20 Iva compresa e ritenuto di approvarlo;

**DATO ATTO** che per l'individuazione della Ditta Coop. Avvenire si è fatto ricorso ai servizi della Centrale Unica di Committenza Asmel Consortile scarl, avvalendosi della sezione "Albo Fornitori" gestita dalla stessa sulla piattaforma Asmecommm;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva come da durc online con scadenza in data 02/03/2017;

**VISTA** la disponibilità esistente sugli interventi previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

**VISTO** lo statuto dell'Ente;

### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**DI AFFIDARE**, per i motivi espressi in premessa, il servizio di pulizia immobili comunali, alla Cooperativa AVVENIRE di Soriano nel Cimino, per il periodo Gennaio 2017 alle condizioni economiche ed operative di cui al preventivo-offerta inviato a mezzo pec attraverso la Piattaforma ASMEL e quindi per una spesa complessiva di € 3.184,20 compresa iva;

**DI DARE ATTO** che per l'impegno di spesa si provvederà con successivo atto amministrativo.

**IL RESPONSABILE DEI  
PROCEDIMENTI TECNICI  
F.to Geom. Giulio Di Biagio**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Arch. Marco Giovagnoli**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D. Lgs 267/2000

Fabrica di Roma, **31 DIC. 2016**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Marco Giovagnoli

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto art. 151, comma 4, del T.U.O.E.L. appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Nella residenza comunale, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Dott. Daniele Santucci

---

**ESECUTIVITA'**

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con effetto dalla data del visto di copertura finanziaria di cui sopra.

---

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi

dal **19 OTT. 2017** ..... ai sensi dell'art. 32 – comma 1° legge n. 69 del 18/06/2009 s.m.i.

Data **19 OTT. 2017**

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Domenico Capitoni